**Вычеты по земельному налогу физических лиц**

В соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ, **начиная с 01.01.2017** **налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка**, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих **категорий налогоплательщиков**:

1) Героев Советского Союза, Героев РФ, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

 3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом РФ "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона РФ от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан РФ, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

9**)** физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством РФ, действовавшим на 31 декабря 2018 года.

10) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

Информация о размерах налоговых льгот, установленных муниципальными образованиями размещена на официальном сайте ФНС России в разделе «Электронные сервисы» «Имущественные налоги: ставки и льготы».

Для поучения льгот, установленных законодательством о налогах и сборах, необходимо обратиться в налоговый орган по своему выбору с заявлением о предоставлении налоговой льготы с документы, подтверждающими право налогоплательщика на налоговую льготу.

Межрайонная инспекция ФНС России № 14

по Новосибирской области